

Comune di Argentera (Cuneo)

**Deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 09/04/2014: Cessione di porzione di aree di proprietà comunale alla ditta Martini Angelo e Giulia - Determinazioni.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

*Delibera*

- 1) La presente narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del su esteso provvedimento;
- 2) Di approvare la perizia di stima redatta dall'ufficio Tecnico Comunale depositata agli atti d'ufficio ove risulta il valore di mercato dell'area in € 20,00/mq;
- 3) Di autorizzare per le ragioni esposte in premessa e in narrativa la permuta tra i Sigg. Martini Angelo e Giulia ed il Comune di Argentera di parte di aree Comunali site in frazione Bersezio in Via Maestra in aderenza ai fabbricati di proprietà iscritti al catasto al foglio 3 mappale 27 e 30 con parte di aree private site in frazione Bersezio in Via Maestra/Via Dietro i Bari descritte al catasto terreni al foglio 3 mappali 24,25,47,48 (aree identificate nella planimetria allegata). La differenza di superficie da acquisire dal Comune saranno conteggiate secondo la perizia di stima.
- 4) Dare atto che il privato predisponga, a proprie spese, idoneo tipo di frazionamento (da fare firmare dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico e dai Sigg. Martini Angelo e Giulia) e nel quale si riconosca chiaramente le superfici;
- 5) Dare atto che l'importo minimo da versare al Comune ammonta ad € 100,00;
- 6) Di dare atto che la porzione di area da cedere non è gravata da uso civico e non riveste ai sensi del D.Lgs 490/1989, art. 2, interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico.
- 7) Di procedere, contestualmente, alla sdemanializzazione del seguente bene: porzione di terreno di sedime stradale comunale (identificato nella planimetria allegata) al fine di trasferire la piena proprietà dell'area il sigg. Martini Angelo e Giulia;
- 8) Di dare atto che copia della presente deliberazione sarà pubblicato sul Bollettino della Regione Piemonte ed avrà effetto dal secondo mese successivo al mese di pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 21/11/1996 n. 86
- 9) Di autorizzare il Sindaco a sottoscrivere l'atto di rogito segretario comunale da effettuarsi presso la sede municipale di Argentera a totale spese del privato richiedente.

Argentera, 17 giugno 2014

Il Segretario Comunale  
Ettore Rodolfo